

BOLETÍN RUN

#01 | FEBRERO/2026

REGISTRO UNIFICADO NACIONAL
RUN

REGISTRO UNIFICADO NACIONAL
RUN

“

A UN MES DE SU IMPLEMENTACIÓN

”



**MGTR. ABG. Y N.P.
LOURDES ELIZABETH
GONZÁLEZ PEREIRA**
GERENTE SUPERIOR DEL RUN

La funcionaria designada, ocupa desde el 1° de abril de 1998, el cargo de directora general de los Registros Públicos, cuenta con 27 años de experiencia en el ámbito registral, convirtiéndose en la primera persona en ocupar la máxima autoridad del nuevo órgano técnico y administrativo del Poder Judicial, dependiente de la Corte Suprema de Justicia, como responsable de su dirección y gestión técnica especializada.

La foja de vida profesional de la funcionaria contempla: Abogada, egresada sobresaliente de la promoción 1996 de la Facultad de Ciencias Jurídicas y Diplomáticas de la Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción; Notaria y Escribana Pública de la Facultad de Notariado de la Universidad Nacional de Asunción, año 1999. Además, es Máster en Gobierno y Gerencia Pública por la Universidad Americana, año 2022; Diplomada en Didáctica Superior Basada en Competencias por la UCA, año 2019 y Diplomada en Derecho Civil y Comercial por el CEDEP, año 2025. La misma se desempeña como docente en cursos de grado y posgrado en prestigiosas universidades y centros de investigación jurídica a nivel nacional.

Es miembro titular del Tribunal del Concurso Público de Notarios Públicos de la República del Paraguay, por designación de la Corte Suprema de Justicia y ha participado en varios congresos y seminarios nacionales e internacionales representando a la Dirección General de los Registros Públicos, como disertante por Paraguay.

Cabe destacar que, en sus largos años de servicio público al frente de la Dirección General de los Registros Públicos, no registra sumario administrativo por faltas o irregularidades en su gestión, ni le ha sido abierto proceso judicial alguno.



MGTR. MERCEDES VIRGINIA VERA IBARRA
DIRECTORA GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO
DE INMUEBLES



ABG. Y N.P. JULIA CARDOZO DE BENÍTEZ
DIRECTORA GENERAL DEL REGISTRO DE
AUTOMOTORES



DRA., ABG. Y N.P. LILIANA MARÍA GIMÉNEZ
DIRECTORA GENERAL DE REGISTROS ESPECIALES



ARQ. Y ABG. LIZ MARISOL MORENO
DIRECTORA DE REGISTROS DE INMUEBLES DE LA
REGISTRACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES



ABG. ANA MARÍA SAMANIEGO DE APODACA
DIRECTORA DE CATASTRO DE LA EMISIÓN DE
DOCUMENTOS CATASTRALES DEL RUN



ABG. Y N.P. ISMAEL CORRALES RÍOS
DIRECTOR DE INSCRIPCIÓN Y PUBLICIDAD DE
AUTOMOTORES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL
REGISTRO DE AUTOMOTORES



ABG. Y N.P. CARMEN G. CIBILS AMARILLA
DIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS



**ABG. Y N.P. ADRIANA MARÍA BELÉN
ROLÓN RAMÍREZ**
DIRECTORA DE BIENES MUEBLES, CONTRATOS Y
MARCAS Y SEÑALES DE GANADO DE LA DGRE



MSC. ING. MAURICIO FLORENTÍN OLIVER
DIRECTOR DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y
LAS COMUNICACIONES



ESC. MARIA VICTORIA PAVÓN DE SOTO
DIRECTORA DE CAPITAL HUMANO



C.P. ROCIO FLORENCIO
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



ABG. LUIS CABALLERO
DIRECTOR DE ATENCIÓN Y SERVICIO A LA
CIUDADANÍA

RESUMEN DE ENTRADAS Y SALIDAS - RUN
14/01/2026 AL 10/2/2026

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO DE INMUEBLES			
SECCIÓN	ENTRADAS INGRESADAS	ENTRADAS REINGRESADAS	RECIBIDO MESA SALIDA
PRIMERA	1.200	173	1.713
SEGUNDA	1.748	160	2.893
TERCERA	567	100	937
CUARTA	3.137	266	4.549
QUINTA	1.739	134	2.484
SEXTA	1.964	286	2.669
SEPTIMA	1.617	121	1.943
OCTAVA	2.599	158	3.942
NOVENA	1.457	180	2.706
DÉCIMA	2.052	236	2.498
UNDÉCIMA	949	96	1.304
DUODECIMA	1.652	155	2.432
PROPIEDAD HORIZONTAL	1.451	113	1.905
TOTALES	22.132	2.178	31.975

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS ESPECIALES			
SECCIÓN	ENTRADAS INGRESADAS	ENTRADAS REINGRESADAS	RECIBIDO MESA SALIDA
PRENDA CON REGISTRO	59	23	72
PATRIMONIAL DE FAMILIA	1.687	34	1.401
PODERES Y BUQUES	4.005	250	3.275
ANOTACIONES PERSONALES	27.537	0	27.836
ARCHIVO	3.268	0	2.119
REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS Y COMERCIO	1.897	544	2.411
TOTALES	38.453	851	37.114

RESUMEN DE ENTRADAS Y SALIDAS - RUN
14/01/2026 AL 10/2/2026

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE AUTOMOTORES						
Oficina	Entradas	Reingresos	Total Ingresos	Salidas	Salidas Observadas	Total Salidas
Asunción	28.149	2.320	30.469	27.179	2.196	29.375
Ciudad del Este	5.652	743	6.395	4.557	778	5.335
San Lorenzo	3.169	656	3.825	2.350	673	3.023
Encarnación	2.028	378	2.406	1.814	453	2.267
Villarrica	1.127	212	1.339	1.120	214	1.334
Coronel Oviedo	1.273	139	1.412	619	97	716
Caacupé	895	176	1.071	810	178	988
Paraguarí	761	273	1.034	756	245	1.001
Caaguazú	1.180	193	1.373	37	205	242
Concepción	406	91	497	336	77	413
Pedro Juan Caballero	420	34	454	373	49	422
San Estanislao	304	33	337	319	38	357
Salto del Guairá	378	37	415	223	32	255
Filadelfia	292	26	318	190	26	216
San Juan Bautista	219	49	268	185	43	228
Caazapa	202	8	210	171	7	178
Pilar	141	40	181	136	36	172
San Ignacio	140	27	167	115	29	144
Santa Rosa del Aguaray	146	9	155	115	15	130
San Pedro	78	5	83	65	6	71
TOTAL	46.960	5.449	52.409	41.470	5.397	46.867

RESUMEN DE ENTRADAS Y SALIDAS - RUN
14/01/2026 AL 10/2/2026

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO DE INMUEBLES - CATASTRO			
CERTIFICACIONES		INGRESOS	SALIDAS
1	CERTIFICACIONES CATASTRALES	8.735	8.700
ACTUALIZACIONES		INGRESOS	SALIDAS
2	ASIGNACION P/LOTEAMIENTOS	31	104
3	ASIGNACION P/FRACCIONAMIENTOS	107	1.065
4	UNIFICACION DE CTA.CTE. O PADRON	18	102
5	COPIAS DE CERTIFICADOS CATASTRALES	13	8
6	COPIAS DE PLANOS INDICES	5	9
7	COPIAS DE PLANOS MANZANEROS	15	22
8	PROVISION DE DATOS INMOBILIARIOS	355	315
9	INFORME S/ AVAL. FISCAL URBANO	1.601	1.074
13	ASIG. SUBCUENTAS (PROP. HORIZ.)	7	170
15	CAMBIOS DE DISTRITOS	10	102
19	OTROS SERVICIOS DEL SNC ...	35	232
25	ANULACION CERT. CTRAL.	67	194
31	ASIGNACION RURAL	0	30
33	ACTUALIZACION PROPIEDAD HORIZONTAL	3	2
41	CANCELACION DE PADRON POR CTACTE.	3	10
48	ACTUALIZACION CUENTAS	25	86
50	MENSURA JUDICIAL	20	117
58	RECTIFICACION DE SUPERFICIE	5	13
64	ACTUALIZACION DE VALOR FISCAL	2	0
65	INFORME S/ AVAL. FISCAL RURAL	1.416	986
74	CORRECCION DE CERTIFICADO CATASTRAL	146	372
82	MENSURA ADMINISTRATIVA	23	98
83	COTEJO Y REGISTRO DE PLANO GEORREFERENCI	563	2512
93	COTEJO DE PLANO P/RECTIFICACION	10	128
97	INFORMES DE AVALUACIÓN RURAL Y URBANO	4	1
98	RECTIFICACIÓN JUDICIAL	22	51
99	INFORME CATASTRO REGISTRAL INMOBILIARIO	92	0
TOTAL expedientes		13.333	16.503

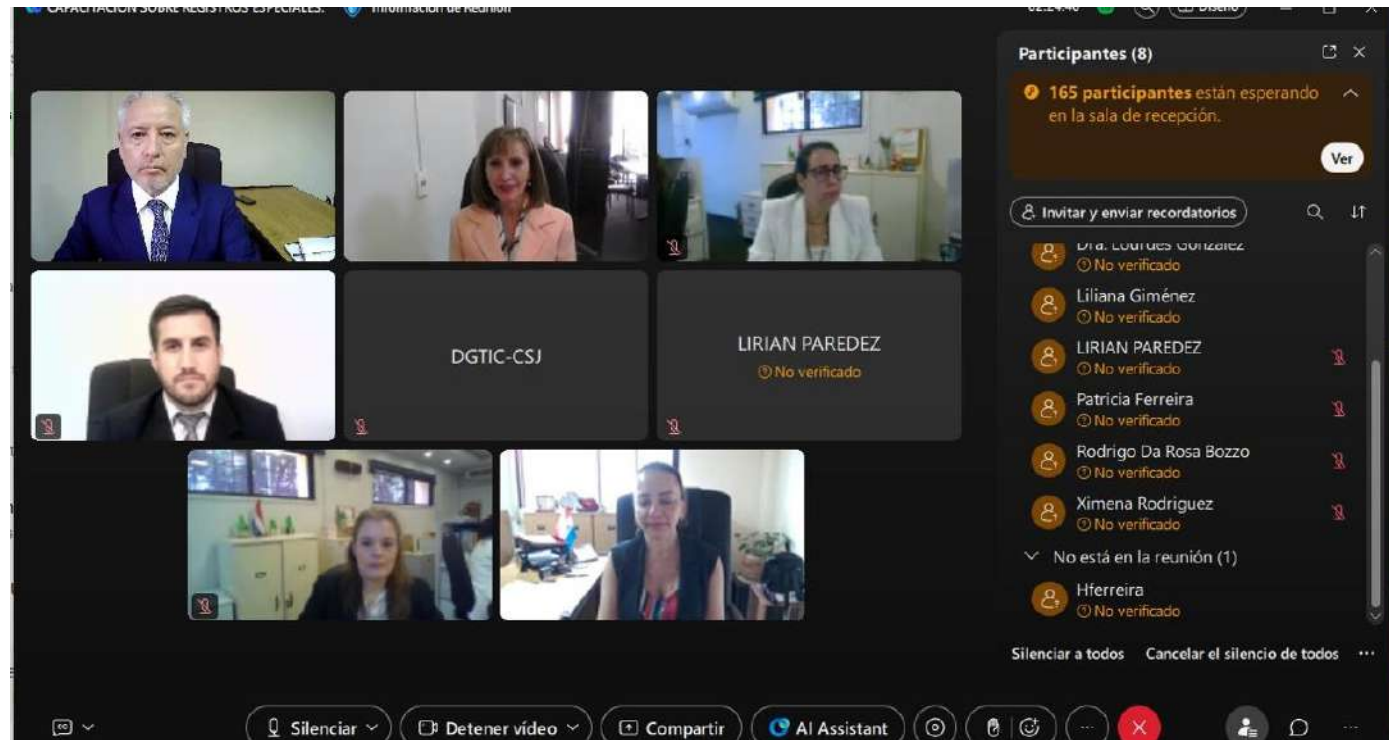


EL 14 DE ENERO DE 2026 SE DIO INICIO A UNA NUEVA ERA
CATASTRO/REGISTRAL

El Registro Unificado Nacional con vigencia desde el 14 de enero, pasa a convertirse en el más importante órgano técnico y administrativo de la Corte Suprema de Justicia, encargado de administrar, gestionar y comprometerse en el mantenimiento de los datos catastrales y registrales respecto de todos los bienes registrales del País.

Este importante registro marca un antes y un después en la historia del sistema catastral y registral paraguayo y se convierte en una importante herramienta de fortalecimiento a la economía nacional.

Entre sus más importantes beneficios para nuestra ciudadanía estará la trazabilidad completa del proceso del documento dentro del Registro Unificado Nacional, la simplificación de procesos y plazos y una amplia transparencia en el manejo de los datos catastrales y registrales.



EL REGISTRO UNIFICADO NACIONAL (RUN) IMPULSA LA EFICIENCIA NACIONAL A TRAVÉS DE UN CICLO ESTRATÉGICO DE CAPACITACIÓN

En el marco de su plan estratégico de modernización, el Registro Unificado Nacional (RUN) dio inicio a un ciclo de capacitaciones virtuales de alto nivel. Esta iniciativa busca fortalecer las competencias de los profesionales que interactúan con el sistema registral, garantizando que la gestión de documentos sea más rápida, precisa y segura.

El programa de seminarios web surge como respuesta a la necesidad de estandarizar la aplicación de las normativas vigentes. Al reducir las brechas de interpretación técnica, el RUN apunta a disminuir significativamente los errores en las presentaciones, lo que se traduce en una reducción de los tiempos de espera para el ciudadano común.

Un enfoque multidisciplinario

Reconociendo que la seguridad jurídica depende de diversos actores, la convocatoria se extendió a una amplia gama de sectores profesionales. En las jornadas participan activamente abogados, escribanos públicos, contadores, arquitectos, topógrafos y agrimensores. Esta integración permite que todos los eslabones de la cadena registral manejen el mismo lenguaje técnico.

Temas clave para la transformación digital

- **Registro General del Catastro y Registro del Inmueble:** Correcto llenado y validación de formularios registrales, catastrales e inmobiliarios.
- **Registros de Automotores:** Actualización de procesos para la transferencia y registro de vehículos.
- **Registros Especiales:** Normativas específicas para actos jurídicos complejos.



EL RUN LANZA “CÁPSULAS REGISTRALAS”: UNA GUÍA PRÁCTICA SOBRE REGISTROS ESPECIALES

La Dirección General de Registros Especiales busca reducir errores en los trámites y optimizar los tiempos de respuesta mediante una serie de contenidos dirigidos a abogados, escribanos, contadores y usuarios en general.

Dando continuidad al programa de mejora continua, el Registro Unificado Nacional (RUN) anuncia el lanzamiento semanal de sus nuevas “Cápsulas Informativas de Registros Especiales”. Esta iniciativa consiste en una serie de guías dinámicas diseñadas para clarificar los procesos de inscripción de actos jurídicos, y otros servicios registrales, fundamentalmente respecto de las nuevas disposiciones que establece la Ley 7424/25, el reglamento RUN y las resoluciones emitidas por la Gerencia Superior.



SIGRE, la plataforma digital del Registro Unificado Nacional

En el marco de la implementación de la Ley N.º 7424/2025, que crea el Registro Unificado Nacional (RUN), el Sistema de Gestión Registral (SIGRE) se constituye en uno de los principales pilares tecnológicos del proceso de integración registral y catastral del país. SIGRE no es solo una plataforma de servicios en línea: representa un salto cualitativo en la forma en que el Estado presta servicios registrales, incorporando tecnología, interoperabilidad y automatización como ejes centrales de una nueva gestión pública moderna, eficiente y transparente.

A través de esta herramienta, los Auxiliares de Justicia -abogados y escribanos- pueden gestionar solicitudes electrónicas, realizar consultas, descargar reportes oficiales y recibir notificaciones institucionales desde un único entorno digital, con plena trazabilidad y seguridad de la información.

La plataforma articula procesos registrales y catastrales bajo una lógica de integración sistémica, permitiendo avanzar hacia un modelo unificado que reduce tiempos, minimiza inconsistencias y fortalece la seguridad jurídica. En este sentido, SIGRE constituye la base operativa sobre la cual se consolida progresivamente la transformación digital del RUN.

Actualmente, SIGRE permite solicitar:

- Quiebras y Convocatorias de Acreedores
- Anotaciones Personales
- Informe de Condición de Dominio de Inmuebles
- Informe Catastral (Provisión de Datos)
- Avalúo Fiscal Inmobiliario

Para conocer más sobre el funcionamiento, instructivos y materiales de apoyo del sistema, escanee el código QR:



Muchos de estos servicios se generan de manera electrónica y automática, fortaleciendo la eficiencia institucional y garantizando mayor previsibilidad y transparencia en la gestión.

Con SIGRE, el RUN consolida un ecosistema digital que impulsa la modernización del sistema registral paraguayo, promueve la interoperabilidad entre sistemas, optimiza recursos y coloca al ciudadano en el centro del servicio público.

STAFF

• COORDINACION GRAL.:

Lirian Paredéz

• REDACCIÓN:

Elisa López

• EDICIÓN:

Lic. Raquel Aguayo

• DISEÑO Y DIAGRAMACIÓN:

Lic. Miguel López

• FOTOGRAFÍA:

Alejandro González

ENCONTRANOS EN:



www.run.gov.py



Registro Unificado Nacional



@registrounificadonacional



@registrounifnac



